

Акт № 308

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гуд 17 от " 01 " ноября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена участка розлива ЦГВС в подвале	м	1,2	2 023,88
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.85	м2	5	7 934,76
-808 698,46	693 254,64	-115 443,82	Замена светильников в шлюз коридоре на 12 эт.	шт.	2	2 241,38

	Ремонт балконной плиты с устройством гидроизоляции кв.82	м2	6	15 485,92
	Демонтаж пакетного выключателя и монтаж автоматов (2шт.) под. № 1, 1-й эт. шлюзовой коридор, кв.5	шт.	2	2 585,73
	Замена запорной арматуры на трубопроводе для полива	шт.	1	945,18
	Замена ламп в холле на 1-ом эт.	шт.	2	419,28
	Замена вводных кранов ХВС, ГВС (2шт.) в кв.70; замена вводного крана ГВС (1шт.) в кв.47 и замена стояка ГВС (3м) в кв.22	м	3	11 064,04
	Замена стояка ГВС в кв.61,67	м	8	13 842,39
	Замена светильников на тёмной лестнице 3 и 12 эт.	шт.	2	2 241,91
	Замена запорной арматуры на ЦГВС в подвале	шт.	1	6 792,10
	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС в кв.11,20 и замена запорной арматуры унитаза в помещении консьержа	шт.	3	3 405,46
	Устройство почтовых ящиков	шт.	10	51 674,31
	Замена пакетного выключателя на автомат под. № 1, 6-й эт.	шт.	1	1 934,32
	Установка светильников под. №1 5-й эт. лифтовой холл	шт.	2	2 241,91
	Замена светильников в под. №1 7 эт., лифтовой холл, тамбур	шт.	3	3 362,87
	Замена светильников в под. №1, лифтовые холлы 11,10,8,6,3,2,1 эт.	шт.	8	8 802,27
	ИТОГО			136 997,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-252 441,53

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 136 997,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)